

PROVINCE DE QUÉBEC  
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE  
COMTÉ DES CHENAUX

**AVIS DE VENTE**  
**POUR DÉFAUT DE PAIEMENT**  
**DES IMPÔTS FONCIERS**

Avis public est, par les présentes, donné par le soussigné, greffier-trésorier de la Municipalité régionale de comté des Chenaux, corporation constituée en vertu de la *Loi sur l'organisation territoriale municipale* (L.R.Q., c. O-9), ayant son siège social au 630, rue Principale à Saint-Luc-de-Vincennes, province de Québec, G0X 3K0, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, à la salle du conseil de la MRC des Chenaux (630, rue Principale à Saint-Luc-de-Vincennes), le **JEUDI douzième** jour du mois de **JUIN** deux mille vingt-cinq (**12 juin 2025**), à partir de **DIX HEURES (10 h)**, pour satisfaire au paiement des taxes municipales et/ou scolaires, ainsi que des intérêts et des frais encourus, à moins que ces taxes, intérêts et frais n'aient été payés avant cette date.

Les immeubles ci-après décrits seront vendus sujets au droit de retrait d'un an, avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances, s'il y a lieu. Le prix d'acquisition de chaque immeuble sera payable immédiatement au moment de l'adjudication, soit en argent, chèque visé ou mandat.

<b>Numéro du rôle</b> <b>Nom du (des) propriétaire(s)</b>	<b>Numéro(s) de lot(s)</b>	<b>Total des taxes</b> <b>(sans les frais)</b>
--	----------------------------	---

**MUNICIPALITÉ DE BATISCAN**

<b>0052-92-9613</b>	<b>4 504 601</b>	<b>9619,93 \$</b>
<b>LES ENTREPRISES DU MANOIR S.E.N.C.</b>		
<b>BÉLISLE, Réjean</b>		

Un immeuble situé dans la municipalité de Batiscan, connu et







**9064-13-3913** **5 395 264** **3408,33 \$**

**LEPAGE, Marc-André**  
**RENAUD, Isabelle**

Un immeuble situé dans la municipalité de Saint-Stanislas, connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS TROIS CENT QUATRE-VINGT-QUINZE MILLE DEUX CENT SOIXANTE-QUATRE (5 395 264) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Avec une bâtisse dessus construite, numéro civique 1400, rue Principale, Saint-Stanislas, G0X 3E0, circonstances et dépendances.

**MUNICIPALITÉ DE SAINTE-GENEVIÈVE-DE-BATISCAN**

**9155-78-1214** **5 617 563** **7641,93 \$**

**FRASER, Steve**

Un immeuble situé dans la municipalité de Sainte-Geneviève-de-Batiscan, connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SIX CENT DIX-SEPT MILLE CINQ CENT SOIXANTE-TROIS (5 617 563) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Avec une bâtisse dessus construite, numéro civique 116, rang de la Rivière-à-la-Lime, Sainte-Geneviève-de-Batiscan, G0X 2R0, circonstances et dépendances.

-----

**9155-78-3834** **5 617 564** **712,53 \$**

**FIDUCIE FAMILIALE S. FRASER**

Un immeuble situé dans la municipalité de Sainte-Geneviève-de-Batiscan, connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SIX CENT DIX-SEPT MILLE CINQ CENT SOIXANTE-QUATRE (5 617 564) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Sans bâtisse.

-----





circonscription foncière de Champlain. Avec une bâtisse dessus construite, numéro civique 3471, rue des Campanules, Notre-Dame-du-Mont-Carmel, G0X 3J0, circonstances et dépendances.

-----  
**6549-81-9119**  
**GAGNON, Dany**

**4 619 503**

**9 492,54 \$**

Un immeuble situé dans la municipalité de Notre-Dame-du-Mont-Carmel, connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS SIX CENT DIX-NEUF MILLE CINQ CENT TROIS (4 619 503) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Avec une bâtisse dessus construite, numéro civique 4500, rue Marchand, Notre-Dame-du-Mont-Carmel, G0X 3J0, circonstances et dépendances.

-----  
**6848-91-0897**  
**GESTION J. P. NEAULT**  
**GESTION P. Y. NEAULT**

**4 826 549**

**792,48 \$**

Un immeuble situé dans la municipalité de Notre-Dame-du-Mont-Carmel, connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS HUIT CENT VINGT-SIX MILLE CINQ CENT QUARANTE-NEUF (4 826 549) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Champlain. Sans bâtisse.

